



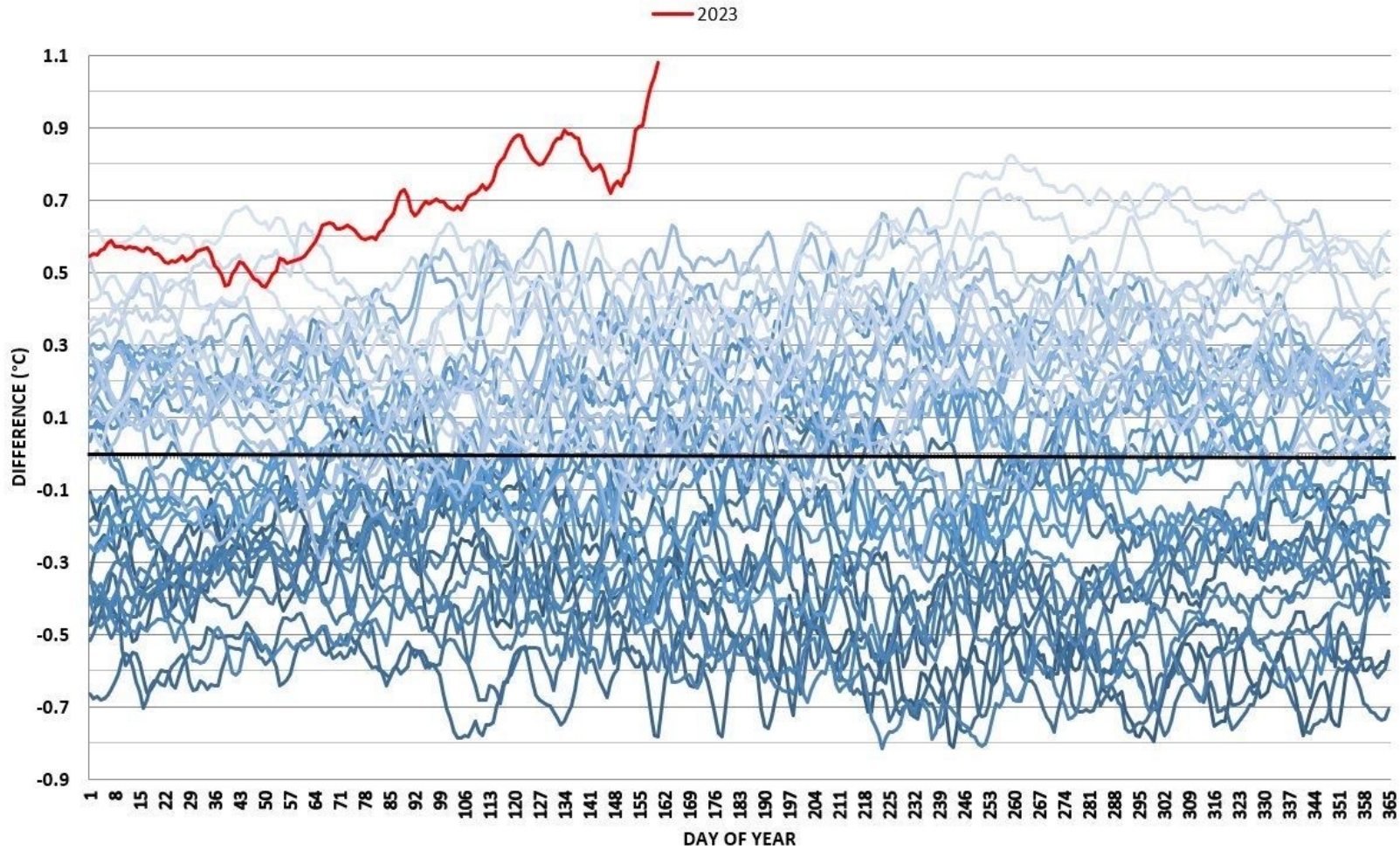
MARCLEY

6. Niedersächsisches Forum Solarenergie

Mieterstrom - to be done

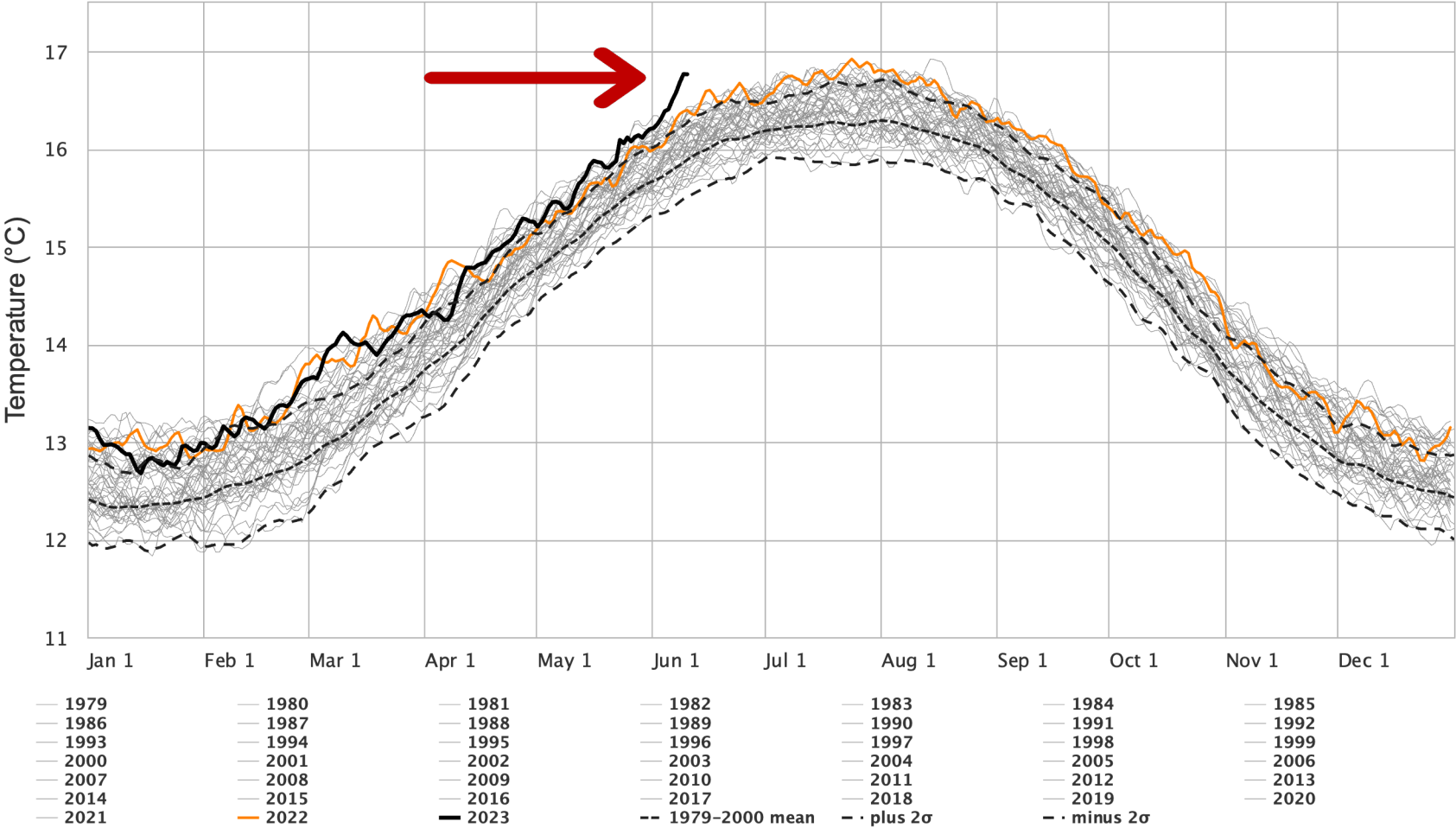
13. Juni 2023

North Atlantic Sea Surface Temperature Anomaly (From 1982-2023 Mean)



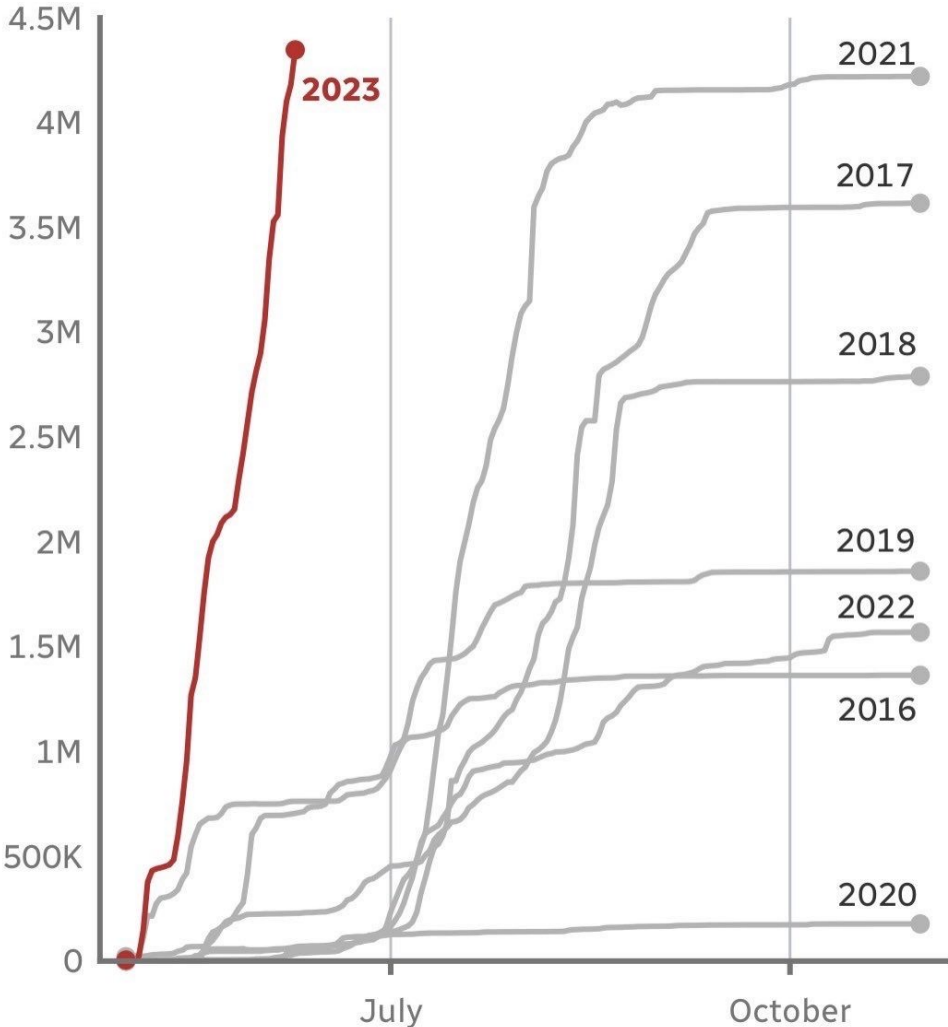
2m Temperature World (90°S–90°N, 0–360°E)

NCEP CFSV2/CFSR | ClimateReanalyser.org, Climate Change Institute, University of Maine



Quelle: Climate Reanalyser (Data Source: NCEP Climate Forecast System (CFS) und CFS Reanalysis (CFSR))
https://climatereanalyser.org/clim/t2_daily/

Estimated cumulative hectares burned in wildfires from satellite detected hotspots in Canada



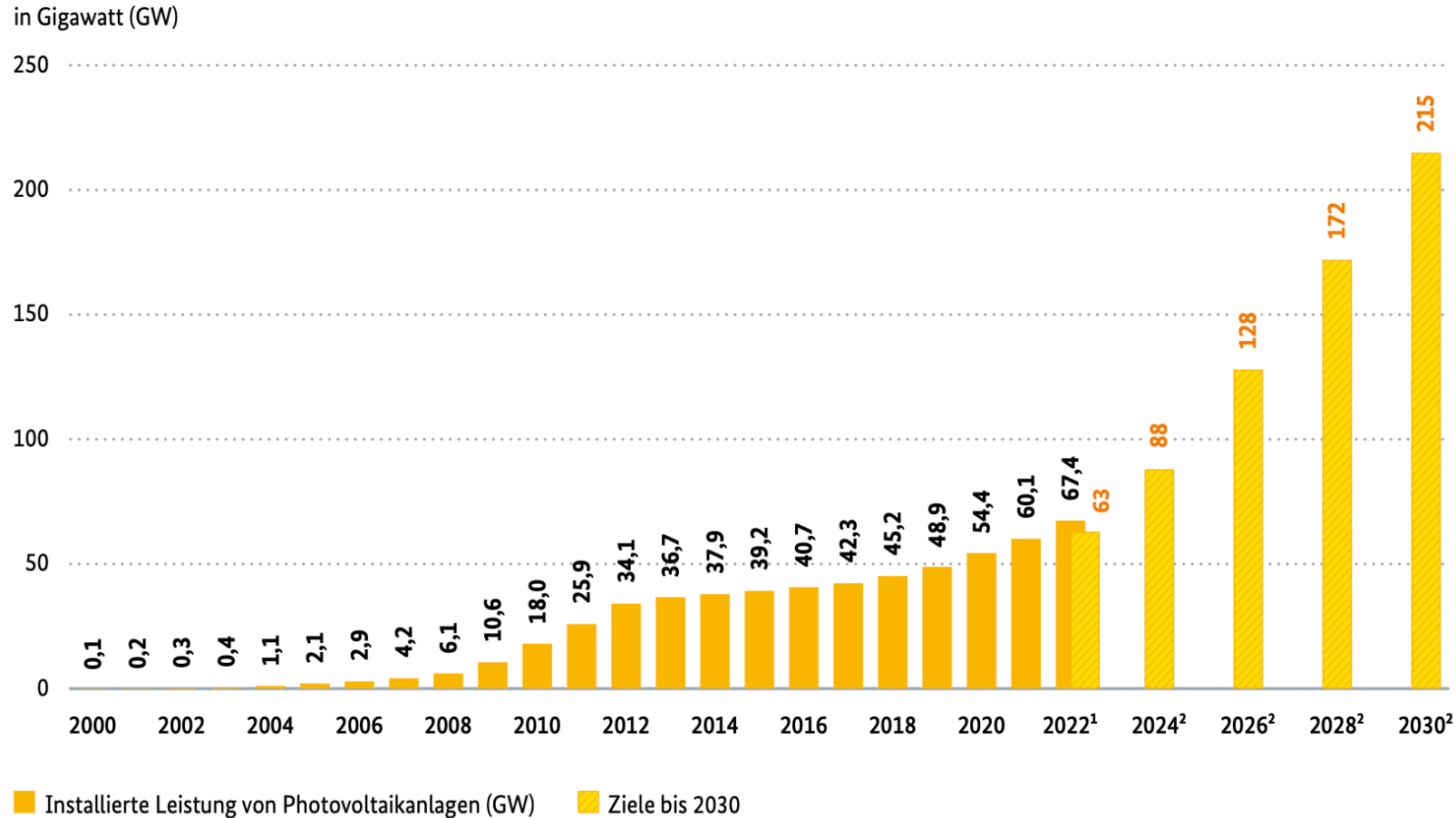
Updated on June 09, 2023

Source: Canadian Wildland Fire Information System (Graeme Bruce/CBC)

Quelle: Dr. Matthias Standfest (LinkedIn, 11. Juni 2023) - <https://www.linkedin.com/feed/update/urn:li:activity:7073543501325459456/>

Wir müssen handeln!

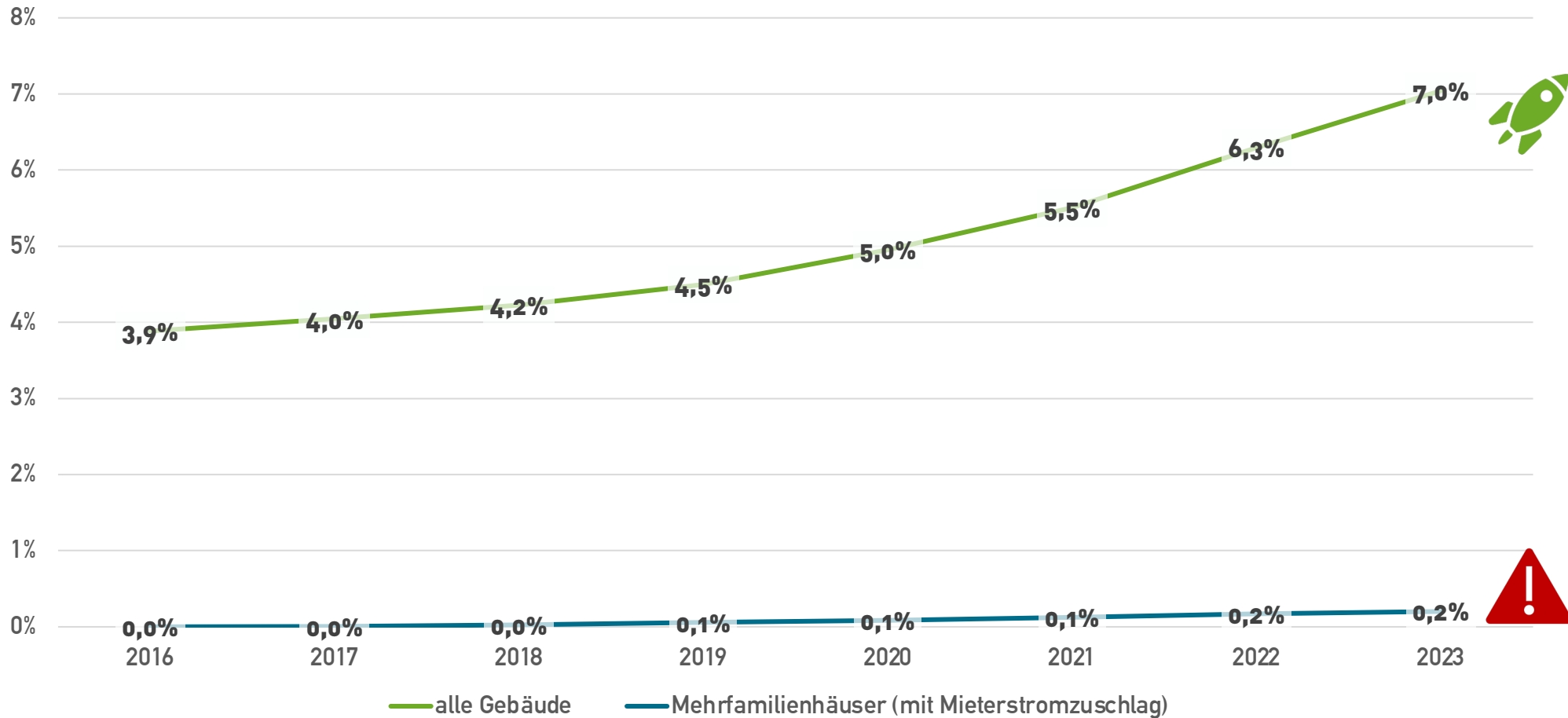
Entwicklung der installierten Leistung von Photovoltaik in Deutschland



- 1 Zielwert für das Jahr 2022 laut EEG 2021
- 2 Zielwerte für die Jahre 2024, 2026, 2028 und 2030 laut EEG 2023

Quelle: Arbeitsgruppe Erneuerbare-Energien-Statistik (AGEE-Stat); Stand: Februar 2023

Mehrfamilienhäuser bleiben in der Energiewende zurück!



Quellen:

- Anzahl PV-Anlagen: Marktstammdatenregister, Stand 11. Juni 2023 (dl-de/by-2-0), <https://www.marktstammdatenregister.de/MaStR/>

- Anzahl Wohngebäude (Statistisches Bundesamt, destatis.de), <https://www-genesis.destatis.de/genesis/online>

- Anzahl Nichtwohngebäude (energiewendebauen.de, 04. Januar 2022), <https://www.energiewendebauen.de/forschung-im-dialog/neuigkeiten-aus-der-forschung/detailansicht/datenbank-schliesst-wissensluecke-ueber-nichtwohngebäude>

Obwohl die Eigentümer:innen eine Solaranlage wollen!

“Wir wollen unsere eigenen Stromkosten reduzieren und unabhängiger werden!”

Wohnungseigentümergeinschaft (WEG)

„Wir brauchen jemanden, der uns das Thema abnimmt. Wir haben zu wenig Ressourcen, um uns darum zu kümmern.“

Wohnungsgenossenschaft

“Am Markt gibt es keine Lösung für uns!”

Wohnungsgenossenschaft

„Ich habe viele Anbieter um Angebote gebeten, aber erhalte einfach keine!“

Eigentümer:in

“Ich konnte das Thema bisher bei den Eigentümern schieben, jetzt brauche ich aber eine Lösung!”

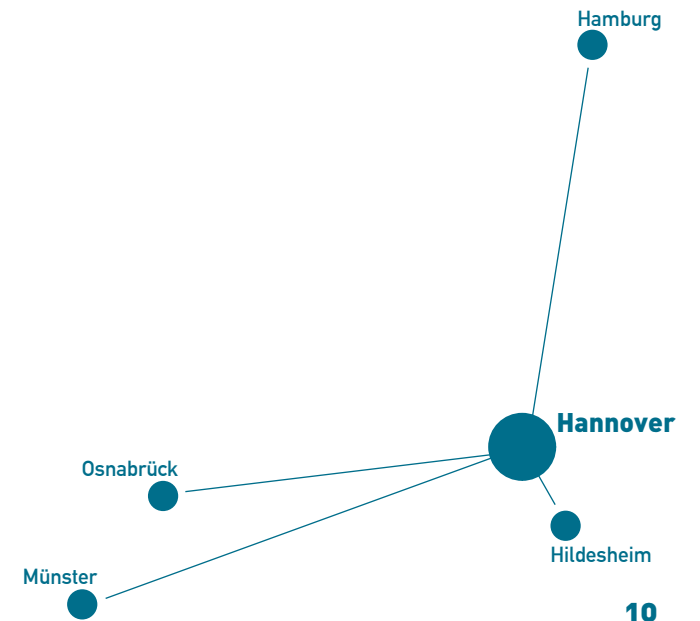
WEG-Verwaltung

Darum haben wir MARCLEY gegründet.

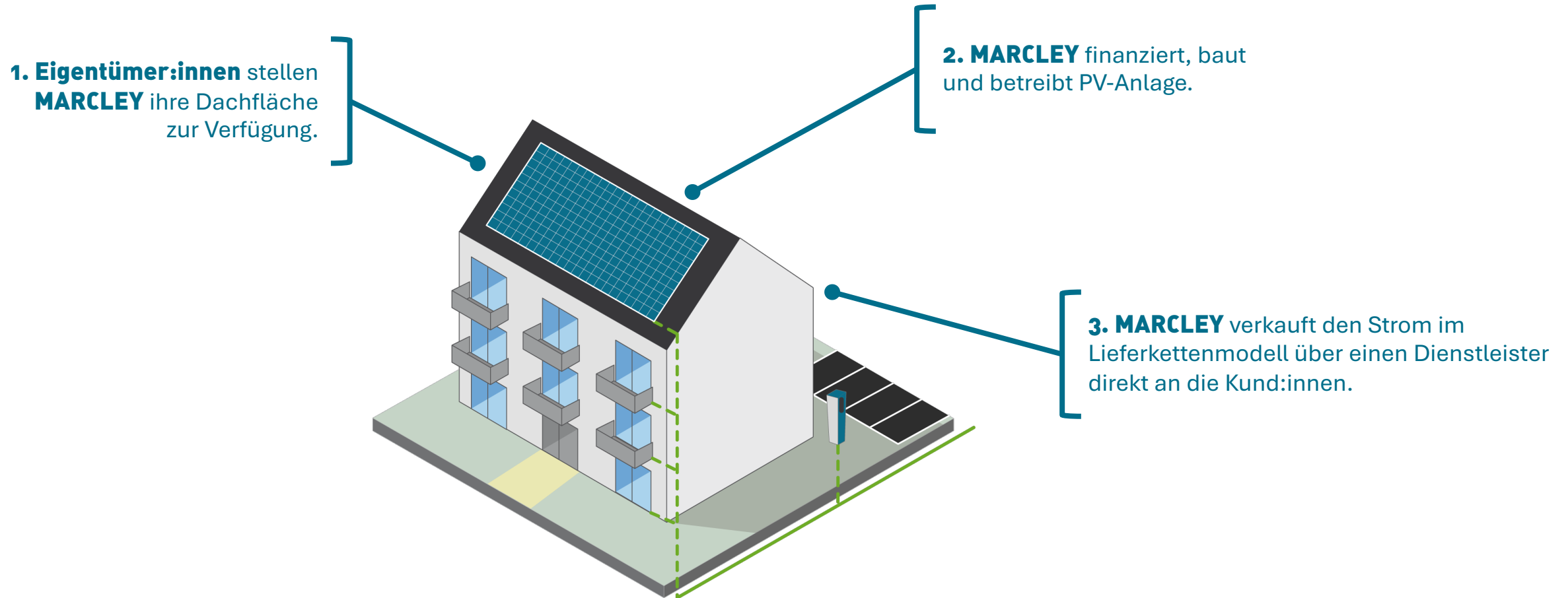


unsere Vision

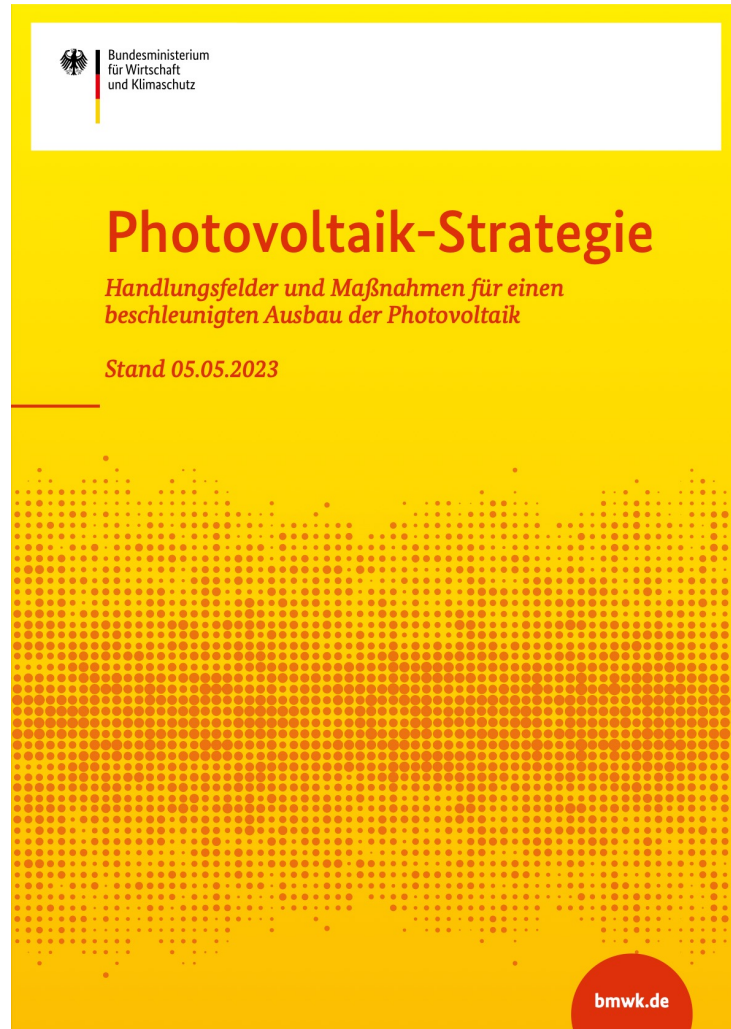
Grüner Strom für alle!



Unsere One-Stop-Lösung für Eigentümer:innen von Mehrfamilienhäusern.



Das politische Ziel ist klar: Solaranlagen auf Mehrfamilienhäuser!



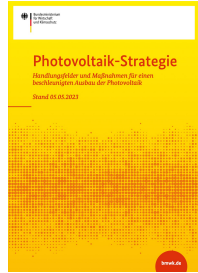
Mieterstrom und gemeinschaftliche Gebäudeversorgung vereinfachen

Ziel: PV-Strom auf Mehrfamilienhäusern

- auf verschiedene Weise
(Gemeinschaftliche Gebäudeversorgung; "klassische" Mieterstrommodelle)
- ohne großen Bürokratieaufwand

Photovoltaik-Strategie

Ausgangssituation



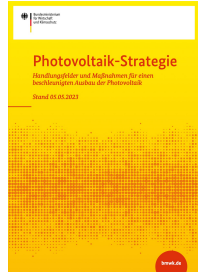
Eigene Versorgung mit grünem Strom in Mehrfamilienhäusern

- wichtige Anreize für den weiteren Zubau von PV-Dachanlagen.
- Mietende können ohne eigene Investitionen an der Energiewende teilhaben.

Geförderte PV-Mieterstrom wird deutlich weniger ausgebaut, als erwartet

- bisher Nutzung des Modells in Wohngebäuden ab ca. 15 Wohneinheiten.
- Für Vermietende oder Wohnungseigentümergeinschaften bestehen Hürden, welche sie von einer Umsetzung des Modells abhalten.
- Bisher verbleibende Hürden sollen abgebaut werden, um die Versorgung der Mietenden mit PV-Strom vom "eigenen Dach" breiter zu ermöglichen.

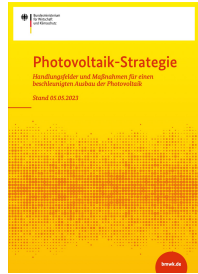
Photovoltaik-Strategie strategisches Zielbild



„PV-Strom kann auf verschiedene Art und Weise von Wohnungs- oder Gebäudeeigentümerinnen und –eigentümern sowie Mietenden ohne große Bürokratie vermarktet oder genutzt werden.

Die Möglichkeit, auf Mehrfamilienhäusern PV-Anlagen zu errichten und zu betreiben, sind verbessert. Mehr Mietende können direkt an der Energiewende teilhaben.

Dadurch werden insgesamt mehr PV-Dachanlagen zugebaut.“



Umgesetzte Maßnahmen

- Mieterstromzuschlag kann auch für Anlagen größer als 100 kWp beansprucht werden.
- die Degression des Mieterstromzuschlags wurde ausgesetzt.
- Mieterstrom-Förderung ist auch dann möglich, wenn Anlagenbetreiberin nicht selbst als Stromlieferantin tätig wird, sondern dies einem Dritten überlässt.

Maßnahmen im Solarpaket I

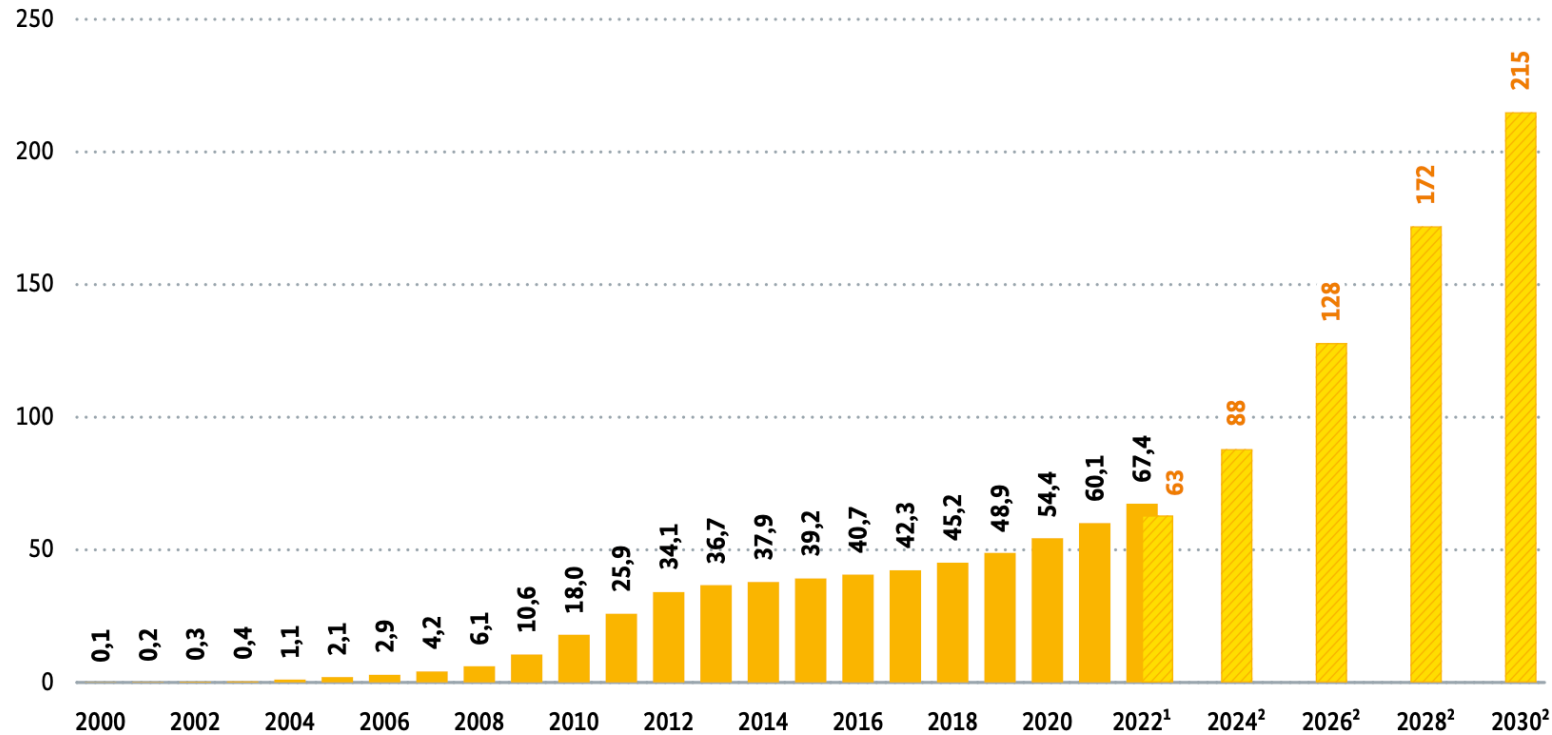
- Einführung des virtuellen Summenzählers.
- Einführung der Gemeinschaftlichen Gebäudeversorgung.
- Entbürokratisierung und Weiterentwicklung des bestehenden Mieterstrommodells.

Ausblick Solarpaket II

- Regelung für die Abrechnung von PV-Strom für Wärme & Warmwasser.
- Weitergehendes Energy Sharing.

Mieterstrom ist ein wichtiger Beitrag für den Ausbau von PV-Strom und die Teilhabe an der Energiewende.

in Gigawatt (GW)



■ Installierte Leistung von Photovoltaikanlagen (GW) ■ Ziele bis 2030

1 Zielwert für das Jahr 2022 laut EEG 2021

2 Zielwerte für die Jahre 2024, 2026, 2028 und 2030 laut EEG 2023

Quelle: Arbeitsgruppe Erneuerbare-Energien-Statistik (AGEE-Stat); Stand: Februar 2023



Florian Schulte
Co-Founder



florian.schulte@marcley.de



www.marcley.de

